



सांगली अर्बन को-ऑप. बँक लि., सांगली.

प्रधान कार्यालय: 404, खणभाग, सांगली 416 416 फोन: (0233) 2376236/37/38 (Scheduled Co-Op. Bank) |
sublegal@sangliurbanbank.com | subsachiv@sangliurbanbank.com | www.sangliurbanbank.in

जाहीर विक्री नोटीस

तमाम लोकांना व संस्थांना कळविणेत येते की, सांगली अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., सांगली यांचे मालकीची व कब्जात असलेली खालील वर्णनाची स्थावर मिळकतीची निविदा पध्दतीने 'जशी आहे तशी' विक्री करणेची असून, इच्छुकांनी सोलंबंद पाकीटातून निविदा अर्ज, बयाणा रक्कम, रक्कम भरलेल्या पावतीसह व KYC पूर्तिसह मेलद्वारे अगर पोस्टाने मा.मुख्य कार्यकारी अधिकारी, सांगली अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., सांगली, प्रधान कार्यालय, ४०४, खणभाग, सांगली - ४१६ ४१६ यांचेकडे पाठवावीत. सदर निविदा नमुद तारखेस व वेळेत उघडणेत येईल.

अ. क्र.	मिळकतीचे वर्णन	निविदा उघडणेचे ठिकाण, तारीख व वेळ	आधारभूत किंमत व बयाणा रक्कम
१)	(१) बँकेच्या मालकीची सांगली, मिरज आणि कुपवाड महानगरपालिका हद्दीतील शहर सांगली येथील शिंदे मळा, लवली सर्कल परिसरातील विस्तारित सि.स.नं. ६४०६ यांचे क्षेत्र ५११.९ चौ.मी. यावर बांधणेत आलेल्या श्रीराम भक्ती अपार्टमेंट या वाणिज्य व रहिवाशी इमारतीमधील दुकान गाळे व सदनिका यांचे वर्णन खालीलप्रमाणे - मिळकत तपशील : १.) बेसमेंट फ्लोअरची संपूर्ण मिळकत याचे चटई क्षेत्र ६३.७४ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र १०१.०६ चौ.मी. २.) ग्राऊंड फ्लोअर / तळमजला क्षेत्र १३४.५५ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र १४०.६७ चौ.मी. सुपर बिल्टअप क्षेत्र २०१.५६ चौ.मी. ३.) पहिला मजला क्षेत्र १५८.८७ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र १६८.४५ चौ.मी. सुपर बिल्टअप क्षेत्र २२०.७३ चौ.मी. ४.) दुसरा मजला फ्लॉट नंबर २०१ याचे चटई क्षेत्र ७२.७१ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र ७८.०४ चौ.मी. सुपर बिल्टअप क्षेत्र १०७.०९ चौ.मी. ५.) दुसरा मजला फ्लॉट नंबर २०२ याचे चटई क्षेत्र ७२.६१ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र ७८.०६ चौ.मी. सुपर बिल्टअप क्षेत्र १०६.४८ चौ.मी. एकूण सुपर बिल्टअप क्षेत्र ७३६.९२ चौ.मी.	सांगली अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., सांगली प्रधान कार्यालय, ४०४, खणभाग, सांगली बुधवार, दि. ०४/०३/२०२६ वेळ दुपारी २.०० वा.	आधारभूत किंमत रक्कम रुपये २,७५,००,०००/- बयाणा रक्कम रुपये २७,५०,०००/-

अटी व शर्ती :- १.) स्थावर मालमतेची विक्री ही 'जशी आहे तशी' या तत्वावर केली जाईल. २.) विक्री तारखेपूर्वी बँकेकडे पोच झालेल्या निविदा अर्जाचा विचार केला जाईल. ३.) निविदा प्रक्रियेत भाग घेणार यांना निविदेपेक्षा जास्त बोली बँकेच्या परवानगीने बोलता येईल. सदरची बोली रु. १,००,०००/- (अक्षरी रुपये एक लाख मात्र) चे पटीत असेल. ४.) निविदा अर्जासोबत बोलीदारास नमूद केलेली बयाणा रक्कम RTGS/NEFT ने HDFC बँकेकडील सांगली अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँकेच्या खाते क्र.00070380003940 [IFSC Code - HDFC0000007] भरावी लागेल, सदरची रक्कम परतीची (रिफंडेबल) असेल. ५.) जास्तीत जास्त बोली मंजूर होणा-याने बोलीच्या २५% रक्कम निविदा उघडणेच्या दिवशी RTGS/NEFT ने HDFC बँकेकडील सांगली अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँकेच्या खाते क्र.00070380003940 [IFSC Code - HDFC0000007] बँकेकडे जमा करावी लागेल. ६.) उर्वरित ७५% रक्कम निविदा उघडण्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांचे आत बँकेकडे जमा करावी लागेल. अन्यथा भरलेली सर्व रक्कम जप्त करण्यात येईल व घेतलेल्या स्थावर मालमतेवर बोलीदाराचा अधिकार राहणार नाही. निविदा अर्जदारांनी बँकेकडे भरलेल्या रकमेवर व्याज देणेचे बंधन बँकेवर नाही. ७.) विक्रीचे संदर्भात निविदा उघडलेनंतर निर्माण होणारी कोणत्याही प्रकारची आर्थिक व कायदेशीर जबाबदारी खरेदीदारावर राहील. ८.) एका व्यक्तिस एकापेक्षा अधिक निविदा भरणेचा अधिकार राहील. प्रत्येक निविदेसाठी विहित केलेली बयाणा रक्कम स्वतंत्ररित्या बँकेकडे विहित वेळेत भरावी लागेल. ९.) समान रकमांच्या निविदांबाबत बँकेचा निर्णय अंतीम राहील. १०.) इच्छुकास स्थावर मिळकत बँकेच्या पूर्व परवानगीने बँकेच्या कार्यालयीन वेळेत लिलावाचे आदलेदिवसाअखेरपर्यंत पहावयास मिळेल. ११.) निविदा विक्री कायम करणेचा अधिकार बँकेने राखून ठेवलेला आहे. १२.) अटी व शर्ती मध्ये बदल करणेचा व त्या शिथिल करणेचा अधिकार बँकेने राखून ठेवलेला आहे. १३.) सदरची विक्री नोटीस बँकेच्या www.sangliurban.bank.in या संकेतस्थळावरही पहायला मिळेल.

सही/ (उल्हास विठ्ठल नायक)

मुख्य कार्यकारी अधिकारी

सांगली अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., सांगली

स्थळ : सांगली
दि. १७/०२/२०२६

सिक्का

Sun-Soft